



# TORRE MIRALTA CAPITAL

RMR DESARROLLOS





# CONSTRUIDO PARA DISFRUTAR LA VIDA

Torre Miralta Capital eleva el concepto de vivir e invertir en Zapopan. Con una ubicación inigualable, amenidades de clase mundial y diseños pensados para cada estilo de vida, este proyecto es la puerta de entrada a un futuro lleno de plusvalía y calidad de vida.



# Un proyecto que inspira

- **10 niveles llenos de elegancia**
  - Cada nivel ha sido diseñado para brindar espacios amplios, cómodos y rodeados de acabados premium.
- **121 departamentos**
  - Opciones de 1 y 2 recámaras en metrajés que van de 40 m<sup>2</sup> a 97 m<sup>2</sup>, adaptándose a cualquier necesidad.
- **36 locales comerciales**
  - Pensados para ofrecer servicios convenientes y exclusivos a pasos de tu hogar.
- **A solo 300 metros** del nuevo Hospital Santa María Chapalita Norte, en la zona de mayor crecimiento y plusvalía de Zapopan: Capital Norte.





# Ubicación privilegiada

Situado en el corazón de Capital Norte, Torre Miralta Capital goza de una infraestructura en desarrollo constante y vías de acceso que facilitan la movilidad. Su cercanía con:

- Hospital Santa María Chapalita Norte (a 300 m)
- Plazas comerciales, restaurantes y servicios de primer nivel
- Zonas corporativas y rutas de transporte

Considera a Miralta Capital como una opción ideal para vivir o invertir en grande.





Calle San rafael



Calle San rafael



Calle Independen

Av. Paseo de la Cantera

Av. Paseo de la Cantera

Av. Paseo de la Cantera

AV.F

AV.D

AV.D

AV.D

AV.D



# Amenidades que trascienden lo cotidiano

## Sky Bar y Terraza

Con vistas espectaculares para convivir y celebrar la vida.

## Piscina y Jacuzzis en el Roof Garden

Relájate y recarga energía en ambientes diseñados para tu confort.

## Gimnasio equipado y canchas de pádel

Mantén un estilo de vida activo sin salir de casa.

## Pet Friendly

Comparte cada instante con tus mascotas en áreas especialmente habilitadas.







Alberca



Sky Jacuzzi

Amenidades  
Premium



Padel



GYM





# Departamentos creados para **vivir y soñar**

Cuatro modelos principales de departamentos con distribuciones modernas y acabados excepcionales. Espacios que invitan a relajarte, disfrutar y recibir a tus invitados con el mejor estilo:



# Altus 40m<sup>2</sup>



1 Recámara.



1 baño completo.



Clóset vestidor.



Desayunador con cocina integral.



Balcón.



Área de lavado.







**Altus 40m<sup>2</sup>**





# Cima 50m<sup>2</sup>



1 Recámara.



1 baño completo.



Clóset vestidor.



Desayunador con cocina integral.



Sala o estancia.



Área de lavado.







Cima 50m<sup>2</sup>



# Cima Flex 50m<sup>2</sup>



1 recamara, 1 alcoba.



1 baño completo.



Clóset vestidor.



Desayunador con cocina integral.



Sala o estancia.



Área de lavado.







**Cima 50m<sup>2</sup>  
Flex**



# Cumbre 82m<sup>2</sup>



2 Recámaras.



2 baños completos.



2 Clóset vestidor.



Desayunador con cocina integral.



Sala o estancia.



Balcón/Terraza.



Área de lavado.







Cumbre 82m<sup>2</sup>





# Cuspide 97m<sup>2</sup>



2 Recámaras.



2 baños completos.



2 Clóset vestidor.



Desayunador con cocina integral.



Sala o estancia.



Balcón/Terraza.



Área de lavado.







Cuspide 97m<sup>2</sup>







# Inversión Inteligente

## Alta plusvalía garantizada

El desarrollo urbano y la infraestructura en constante evolución de Capital Norte impulsan el valor de tu propiedad a mediano y largo plazo.

## Turismo médico y Airbnb

Aprovecha la proximidad al Hospital Santa María Chapalita Norte para rentar tu departamento a través de Airbnb y otras plataformas, captando la demanda de turismo médico y generando ingresos adicionales sin complicaciones.

## Ingreso desde el primer día


Ya sea con estadias cortas o arrendamientos tradicionales, tu propiedad puede generar rentas constantes y ayudarte a recuperar tu inversión con mayor rapidez.

## Oportunidad de preventa

Accede a precios preferenciales durante las etapas iniciales. Con cada avance en la construcción, el valor de tu unidad aumenta.

## Planes de financiamiento flexibles

Diseñados para ajustarse a tus necesidades, dándote libertad de pago y tranquilidad en tu inversión.





# Un nuevo horizonte de posibilidades

Miralta Capital es mucho más que un desarrollo residencial; es tu pasaporte a un estilo de vida sofisticado, rodeado de amenidades exclusivas y un entorno que promueve la plusvalía. Invertir aquí es sumarte a una visión de futuro y bienestar.

- **Diseño y vanguardia**
  - Arquitectura que inspira y se integra armónicamente al paisaje de la zona.
- **Comunidad y seguridad**
  - Ambientes controlados y un diseño pensado para que cada residente disfrute con total tranquilidad.
- **Potencial de crecimiento**
  - Con la expansión de Capital Norte y la llegada de servicios premium, Miralta Capital es el lugar indicado para quienes buscan una inversión duradera.








# Haz de Miralta Capital tu **nuevo hogar o tu mejor inversión**

*Atrévete a dar el paso* y descubre la fusión perfecta entre lujo, comodidad y rentabilidad. Vive la experiencia de un proyecto hecho para gente que valora el diseño, la exclusividad y el potencial de una ubicación privilegiada.







# TORRE MIRALTA CAPITAL

RMR DESARROLLOS

[rmrdesarrollos.com](http://rmrdesarrollos.com)

  [rmrdesarrollos](#)